

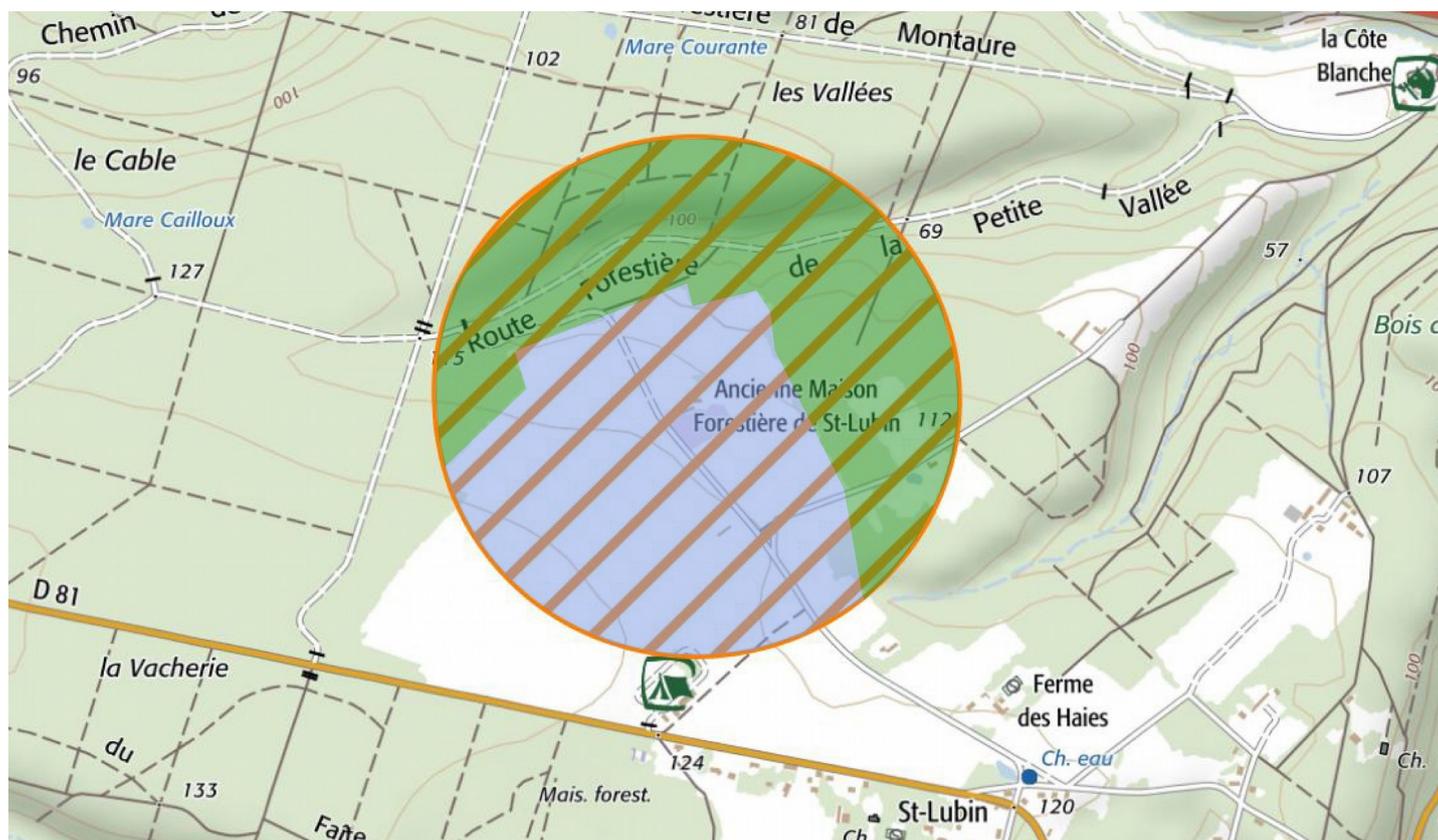
Louviers > Ancien Prieuré Saint Lubin

Louviers dispose de nombreux monuments historiques ainsi qu'un cèdre (site classé) mais leurs périmètres ne rejoignent pas ceux du Prieuré situé sur les hauteurs.

L'« Ancien prieuré Saint-Lubin » est protégé depuis le 23 août 1935 en tant que monument historique inscrit.

Une ancienne tradition assure que St Lubin, évêque de Chartres aurait séjourné plusieurs années dans un ermitage devenu plus tard un prieuré. Un pèlerinage avait encore lieu le 14 mars au début XX^e siècle. Le prieuré aurait été fondé au XII^e s. par Robert de Tancarville avec une communauté dépendant des chanoines réguliers du prieuré de Lierru à Ste Marguerite de l'autel. Cependant cet établissement n'est pas cité dans le Registre des Visites de l'archevêque Eudes Rigaud ; de plus il ne figure pas dans les pouillés de 1370 et 1648, ce qui fait douter de l'établissement officiel d'une communauté. Certaines parties de la chapelle remontent au XIII^e siècle mais le chœur a été reconstruit vers 1550 par la famille Challenge dont les armoiries figurent sur la voûte, sur le socle des statues et à l'extérieur. Ces travaux seraient dus au prieur Jean Challenge – plusieurs membres de cette famille furent baillis de Louviers. Les bâtiments conventuels datent du XVII^e siècle et quatre contreforts furent ajoutés avant la Révolution. Le dernier "prieur", Mr Pellevillain, devint curé de St Pierre du Bosc-Guéard.

Les abords sont intégralement faits de champs et de bois qu'il convient de préserver de toute urbanisation.



0 250m

Périmètre de 500m avec ZFSP : Dans les 500 mètres, vous pouvez vous référer aux fiches essentiels générales. Toutefois, dans le secteur rose, des prescriptions supplémentaires sont à prendre en compte en égard aux enjeux pour la préservation de l'écran du monument (voir au verso de la fiche).



Vue sur le monument



Pour la zone en bleu clair Il s'agit d'une zone qui n'a pas vocation à être urbanisée. Seuls des bâtiments annexes au monument historique et dans le strict respect de son style peuvent être envisagés.

Pour le reste du périmètre de 500m Les avis seront cohérents avec ceux émis ces derniers années, à savoir : pas de maisons à volume compliqué (type V, W, Y, ou Z), pentes à 45° pour les volumes principaux, ardoise ou tuile plate de teinte brun vieilli, à 20u/m², avec un débord de toiture de 20cm, enduit de teinte beige clair avec modénatures (au choix : chaînages, encadrement de fenêtres, soubassement, colombage...). *Voir les autres fiches.



Les abords

